

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)  
จ้างปรับปรุงพื้นที่นั่งอ่านหนังสืออาคารคณะนิติศาสตร์  
ตำบลขุนทะเล อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี ๑ รายการ

**๑. ความเป็นมา**

พื้นที่นั่งอ่านหนังสือเป็นสิ่งสนับสนุนการเรียนรู้ที่จะส่งเสริมให้นักศึกษาและบุคลากรมีความรักการอ่าน การจัดสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมจะช่วยดึงดูดให้ผู้คนเข้ามาใช้บริการมากขึ้น คณะนิติศาสตร์ได้จัดให้มีพื้นที่นั่งอ่านหนังสือบริเวณหน้าอาคารคณะนิติศาสตร์ เพื่อรองรับการอ่านหนังสือและการทำกิจกรรมกลุ่มของนักศึกษาและบุคลากรนอกเวลาการจัดการเรียนการสอน แต่เนื่องจากพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่โล่ง พื้นปูนต่ำ มีสภาพชำรุดทรุดโทรม เวลาฝนตกมีน้ำท่วมขัง เป็นอุปสรรคต่อการทำกิจกรรมของนักศึกษาและผู้นำใช้บริการ จำเป็นต้องมีการปรับปรุงเพื่อให้สามารถใช้เป็นสถานที่สำหรับอ่านหนังสือหรือทำกิจกรรมนอกเวลาเรียนได้ ซึ่งจะส่งผลให้การเรียนการสอนสัมฤทธิ์ผลและมุ่งส่งเสริมให้นักศึกษาและบุคลากรพัฒนาศักยภาพของตนเองอย่างเต็มที่

**๒. วัตถุประสงค์**

๒.๑ เพื่อให้พื้นที่นั่งอ่านหนังสือที่เป็นสัดส่วน มีความเหมาะสม และสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๒.๒ เพื่อเป็นสิ่งสนับสนุนการเรียนรู้ที่อำนวยความสะดวก และส่งเสริมให้นักศึกษาและบุคลากรคณะนิติศาสตร์เกิดการพัฒนาศักยภาพได้อย่างเต็มที่

**๓. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ**

พื้นที่นั่งอ่านหนังสือ บริเวณหน้าอาคารคณะนิติศาสตร์ ให้บริการแก่นักศึกษาและบุคลากรคณะนิติศาสตร์ ในการอ่านหนังสือ หรือทำกิจกรรมกลุ่มนอกเวลาการจัดการเรียนการสอน

**๔. สถานที่ก่อสร้าง**

หน้าอาคารคณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

**๕. คุณสมบัติผู้เสนอราคา**

๕.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๕.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๕.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๕.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๕.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๕.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกอบธุรกิจการก่อสร้าง

๕.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนั้น

๕.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๕.๑๐ ไม่เป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

๕.๑๑ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างโดยประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว ซึ่งมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกัน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๗๑,๔๖๐.- บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยหกสิบบาทถ้วน) ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนแล้ว

๕.๑๒ ผู้เสนอ ต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement :e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

## ๖. รายละเอียดการจ้าง

- ปรับปรุงพื้นที่นั่งอ่านหนังสืออาคารคณะนิติศาสตร์ ตำบลขุนทะเล อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี ๑ รายการ

## ๗. รายการทั่วไป

๗.๑ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบแบบแปลน และรายละเอียดประกอบแบบ รวมทั้งรายการก่อสร้างอย่างละเอียด พร้อมสำรวจสถานที่ให้เข้าใจกระจ่างแจ้งโดยตลอด เพื่อมิให้เกิดผิดพลาดระหว่างการก่อสร้าง

๗.๒ ในกรณีที่แบบก่อสร้างไม่ชัดเจน ชัดแย้งกัน หรือไม่ตรงกับรายการก่อสร้าง ให้แจ้งผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อพิจารณาสั่งการ แก้ไข อย่างหนึ่งอย่างใด ก่อนที่จะปฏิบัติงาน ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามนี้ หากมีข้อผิดพลาดใดๆ เกิดขึ้นผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในข้อผิดพลาดนั้นๆ ให้ถูกต้องตามคำสั่ง โดยจะเรียกเร่งค่าจ้างเพิ่มเติม หรือขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

๗.๓ การแก้ไขหรือขอแก้ไขส่วนหนึ่งส่วนใดในระหว่างการก่อสร้างนอกเหนือไปจากแบบ และรายการตามสัญญาให้ผู้ว่าจ้างแก้ไข หรือทำเป็นลายลักษณ์อักษรทุกครั้ง

๗.๔ การอ่านแบบให้ถือตัวอักษรและตัวเลขเป็นสำคัญ (ห้ามวัดระยะจากแบบ) เมื่อแบบก่อสร้างไม่สมบูรณ์หรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างจะเป็นผู้เสนอแบบขยายหรือรายการเพิ่มเติม Shop Drawing พิจารณาตรวจสอบก่อนการดำเนินการและถือว่าแบบและรายการที่เพิ่มเติมนั้น เป็นส่วนหนึ่งของแบบและรายการตามสัญญา

๗.๕ งานสิ่งใดก็ตาม ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามรูปแบบการก่อสร้าง รายการกำหนด หรือรายการที่สั่งแก้ไข โดยคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือตามหลักวิชาการช่างที่ดี ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อผลเสียหายหรือผลงานที่ไม่ถูกต้องที่เกิดขึ้น และจะต้องจัดการแก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้องตามรายการดังกล่าวข้างต้น โดยจะเรียกเร่งค่าใช้จ่ายเพิ่ม หรือถือเป็นข้ออ้างในการขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

๗.๖ ผู้รับจ้างจะต้องจัดอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ และแรงงาน เพื่อให้งานก่อสร้างดำเนินไปตามสัญญา และได้ผลงานที่ถูกต้องสมบูรณ์ตามแบบ และรายการก่อสร้างทุกประการ

๗.๗ วัสดุที่จะนำมาใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นของที่มีคุณภาพ และตรงตามที่ระบุไว้ในแบบและรายการกำหนด ผู้รับจ้างจะต้องทำประกอบ ตกแต่ง และติดตั้งวัสดุที่นำมาใช้ด้วยฝีมือประณีต มีคุณภาพถูกต้องตามวัตถุประสงค์ที่บ่งไว้ในแบบ หรือรายการก่อสร้าง และตามหลักวิชาการช่างที่ดี เมื่อเกิดการเสียหายในระหว่างการก่อสร้าง หรือในระยะประกันตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงใหม่ โดยจะเรียกเร่งค่าสินค่าเพิ่มเติม และถือเป็นข้ออ้างในการขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

๗.๘ ห้ามนำวัสดุและอุปกรณ์ทุกชนิดที่นอกเหนือจากที่ระบุไว้ในแบบและรายการก่อสร้างเข้ามาในบริเวณงานโดยเด็ดขาด ถ้าปรากฏว่ามีการนำเข้ามาให้ถือว่าส่อเจตนาทุจริต ผู้ว่าจ้างมีสิทธิพิจารณาตัดสินให้ขุดทิ้งและทุบใหม่ทั้งหมด โดยคิดค่าจ้างเพิ่มเติมและถือเป็นข้ออ้างขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้ วัสดุทุกชนิดที่ระบุในรายการก่อสร้างผู้รับจ้างต้องจัดหาตัวอย่างหรือแคตตาล็อก นำเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุผ่านผู้ควบคุมงาน ของผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนใช้งานไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ๒ ชุด

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

๗.๙ การขออนุมัติให้ใช้วัสดุต่างๆ ในงานต้องกระทำเป็นลายลักษณ์อักษร และมีลายมือชื่อของผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง กำกับไว้ทุกรายการ จึงจะนำวัสดุชนิดนั้นไปใช้ได้

๗.๑๐ ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีความจำเป็นที่ต้องใช้วัสดุชนิดอื่น ที่มีขนาด ลักษณะ และคุณภาพที่เทียบเท่าวัสดุ บ่งไว้ในแบบหรือรายการกำหนด ให้ผู้รับจ้างจัดทำรายละเอียดแสดงความจำเป็นที่ต้องใช้วัสดุนั้นๆ แทน และให้แสดงหลักฐานเปรียบเทียบคุณภาพ และราคาที่ชัดเจนเสนอต่อสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ และคณะกรรมการตรวจการจ้าง พิจารณาก่อนที่จะจัดทำหรือจัดซื้อวัสดุนั้นๆ มาใช้แทน

๗.๑๑ คณะกรรมการตรวจรับวัสดุ มีสิทธิที่จะไม่อนุญาต ให้ใช้วัสดุอื่นใดที่มีขนาด หรือคุณภาพที่ไม่ตรงตามระบุไว้ในรายการ หรือเห็นว่าไม่มีเหตุผลที่พอเพียง ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุที่มีคุณภาพตรงตามที่ระบุไว้ในแบบและรายการ มาใช้โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ

๗.๑๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาผู้ชำนาญงาน หรือช่างฝีมือดีที่มีความรู้ความชำนาญการเฉพาะแต่ละประเภท มาปฏิบัติงาน ถ้าปรากฏว่าผู้ชำนาญงานหรือช่างฝีมือดังกล่าวปฏิบัติงานโดยไม่เข้าชั้นมาตรฐานที่ดีพอ คณะกรรมการตรวจรับวัสดุมีสิทธิที่จะสั่งเปลี่ยนผู้ชำนาญงาน หรือช่างฝีมือได้ เพื่อให้ได้ผลงานที่มีคุณภาพที่ดี

๗.๑๓ ขณะปฏิบัติงานผู้รับจ้างต้องหาวัสดุ อุปกรณ์ ปกคลุม เพื่อป้องกันพื้นหลังคาเดิมของอาคาร ไม่ให้เกิดความเสียหายจากงานปรับปรุง งานทาสี หรืองานติดตั้งอื่นๆ ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมด อันเกิดจากการปฏิบัติงาน

๗.๑๔ เมื่องานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องเก็บกวาดเศษวัสดุ พร้อมทั้งทำความสะอาดอาคาร บริเวณให้เรียบร้อยก่อนที่จะส่งงานงวดสุดท้าย

๗.๑๕ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการจัดหาน้ำใช้ระหว่างการก่อสร้าง หรือน้ำใช้ชั่วคราว หรือดำเนินการขออนุญาตติดตั้งมิเตอร์น้ำใช้ชั่วคราว ให้เพียงพอกับการใช้งาน ค่าใช้จ่ายต่างๆ ตลอดจนค่าน้ำประจำเดือน ตั้งแต่เริ่มดำเนินการจนแล้วเสร็จจะเป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

๗.๑๖ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการขออนุญาตติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ระหว่างการก่อสร้างให้มีขนาดเพียงพอกับการใช้งาน ค่าใช้จ่ายต่างๆ ตลอดจนค่าไฟฟ้าประจำเดือนตั้งแต่เริ่มดำเนินการจนแล้วเสร็จจะเป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

## ๘. ข้อกำหนดในการใช้วัสดุ/อุปกรณ์

### ๘.๑ การจัดส่งตัวอย่าง

๘.๑.๑ ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งวัสดุ และอุปกรณ์ที่ระบุในแบบรูปรายละเอียดประกอบแบบให้ผู้ควบคุมงาน เสนออนุมัติก่อนจึงจะทำการสั่งซื้อหรือนำเข้าไปในบริเวณงานก่อสร้างได้

๘.๑.๒ วัสดุอุปกรณ์ตัวอย่างที่จัดส่งขออนุมัติจะต้องอยู่ในสภาพเรียบร้อย ได้คุณภาพมาตรฐานตรงตามที่ระบุไว้ในแบบรูป และรายละเอียดประกอบแบบ

๘.๑.๓ ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวอย่าง เพื่อขออนุมัติในเวลาอันสมควร จะอ้างเหตุผลในการอนุมัติตัวอย่างในการต่อสัญญาก่อสร้างไม่ได้

๘.๑.๔ ตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ทุกชนิด ต้องติดแผ่นป้ายบอกชื่อ วัสดุ และอุปกรณ์ วันเดือนปี ที่ส่งข้อมูลต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

๘.๑.๕ ในกรณีที่รายละเอียดระบุวิธีใช้ และกรรมวิธีในการปฏิบัติ ตลอดจนคุณสมบัติของวัสดุจากบริษัทผู้ผลิต ผู้รับจ้างจะต้องแนบรายละเอียดวัสดุอุปกรณ์ และบริษัทผู้ผลิตไปด้วยทุกครั้ง

๘.๑.๖ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการจัดส่งตัวอย่าง เพื่อขออนุมัติ

๘.๑.๗ วัสดุและอุปกรณ์ที่ไม่ได้กำหนดในโครงสร้างข้างต้น แต่ระบุไว้ในแบบรูป หรือในรายละเอียดประกอบแบบให้ผู้รับจ้างจัดส่งตัวอย่าง เพื่อขออนุมัติด้วย หรือเมื่อสถาปนิก วิศวกร หรือผู้ควบคุมงานต้องขอ ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งตัวอย่างให้พิจารณา อนุมัติทุกรายการ

๘.๑.๘ วัสดุอุปกรณ์ตัวอย่างที่ได้รับการอนุมัติ ผู้ควบคุมงานควรเก็บไว้เพื่อเป็นหลักฐานเปรียบเทียบกับวัสดุและอุปกรณ์ที่ติดตั้งใช้งานจริง

๘.๑.๙ การตรวจสอบวัสดุที่ขออนุมัตินั้น สถาปนิก/วิศวกรหรือผู้ควบคุมงาน จะตรวจสอบหรือทดสอบเฉพาะเท่าที่จำเป็น ส่วนที่เหลือซึ่งไม่สามารถตรวจสอบได้ให้ถือว่าผู้รับจ้าง รับผิดชอบว่าเสนอสิ่งที่ถูกต้องเหมาะสม หากปรากฏภายหลังว่ารายละเอียดดังกล่าวมีปัญหาในการใช้งาน ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

## ๘.๒ การเทียบเท่าวัสดุ/อุปกรณ์

### ๘.๒.๑ การขอเทียบเท่าวัสดุ

ผู้รับจ้างมีสิทธิขอเทียบเท่าเพื่ออนุมัติเลือกใช้วัสดุที่มีชื่อแตกต่างจากที่ระบุไว้ในแบบรูปหรือรายการละเอียดประกอบแบบได้ ในหลักการคุณภาพเท่ากันหรือดีกว่า ราคาเท่ากันหรือแพงกว่า ผู้รับจ้างจะขอเทียบเท่าได้ในกรณีดังนี้

(๑) มีระบุในรายการละเอียดประกอบแบบ “หรือคุณภาพเทียบเท่า” หรือเทียบเท่า

(๒) วัสดุที่ใช้ระบุชื่อผลิตภัณฑ์ ไว้ในท้องตลาดมีไม่พอ หรือขาดตลาด หรือบริษัทผู้ผลิตเล็กผลิต หรือผลิตไม่ทัน โดยผู้รับจ้างต้องแสดงเอกสารประกอบให้ชัดเจน เช่น หนังสือยืนยันการเลิกผลิตหรือผลิตไม่ทัน เอกสารเปรียบเทียบคุณสมบัติตามเทคนิคโดยผู้ทรงคุณวุฒิเฉพาะทาง และเปรียบเทียบราคา ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิในการอนุมัติวัสดุรายการเทียบเท่า

### ๘.๒.๒ การส่งตัวอย่างเทียบเท่า

(๑) ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามระเบียบของการจัดส่งวัสดุอุปกรณ์ เพื่อขออนุมัติตามหัวข้อ

(๒) ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งแคตตาล็อก พร้อมทั้งรายการละเอียดรับรองคุณภาพหลักฐานจากหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุมัติ

(๓) หากจำเป็น ผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกต่อผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนผู้ว่าจ้าง หรือสถาปนิก/วิศวกร หรือผู้ควบคุมงาน ในการตรวจสอบโรงงานผู้ผลิตวัสดุอุปกรณ์ขอเทียบเท่าโดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้ว่าจ้าง

## ๙. ระยะเวลาในการดำเนินการ

จำนวน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

## ๑๐. ระยะเวลาส่งมอบงานจ้าง

การส่งมอบภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

## ๑๑. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณแผ่นดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๓ วงเงิน ๕๕๔,๐๐๐.-บาท (ห้าแสนห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

## ๑๒. ข้อกำหนดอื่นๆ

๑๒.๑ ผู้เสนอราคาจะต้องแนบแคตตาล็อกคุณลักษณะพิเศษที่ระบุไว้ พร้อมรายละเอียด และให้ทำเครื่องหมายหัวข้อในแคตตาล็อกให้ตรงกับพัสดุที่เสนอของแต่ละรายการให้ชัดเจนเพื่อการตรวจสอบ และให้ลงนามรับรองเอกสารทุกฉบับที่ยื่นเสนอในครั้งนี้ (ถ้ามี)

๑๒.๒ พัสตทั้งหมดต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

๑๓. สถานที่ติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวได้ที่

๑๓.๑ ไปรษณีย์ส่งถึง หัวหน้าเจ้าหน้าที่ฝ่ายพัสดุ  
มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี  
๒๗๒ ม. ๙ ต. ขุนทะเล อ. เมือง จ. สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๐๐

๑๓.๒ โทรศัพท์ ๐๗๗-๕๑๓๓๑๐

๑๓.๓ โทรสาร ๐๗๗-๕๑๓๓๑๑

๑๓.๔ อีเมล [gpro.sru@sru.ac.th](mailto:gpro.sru@sru.ac.th)

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน (TOR)

|                               |              |                     |
|-------------------------------|--------------|---------------------|
| ๑. ผศ.ว่าที่ ร.ต. ดร. ณัฐภัทร | ถิรารักษ์กุล | ประธานกรรมการ       |
| ๒. ผศ.เพชร                    | ขวัญใจสกุล   | กรรมการ             |
| ๓. นายทศพร                    | จินดาวรรณ    | กรรมการ             |
| ๔. นายชัยณรงค์                | พูลสิน       | กรรมการ             |
| ๕. นายอโศก                    | ศรีสวัสดิ์   | กรรมการและเลขานุการ |

---

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

## แบ่งงวดงาน - งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่อ่านหนังสือ คณะนิติศาสตร์

ราคาค่าก่อสร้าง : ๑๐๐%

ระยะเวลาก่อสร้าง : ๖๐ วัน

การก่อสร้างแบ่งเป็น : ๑ งวด

๑๐๐% เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานตามแบบแปลนที่ระบุในสัญญา ระยะเวลา ๖๐ วัน

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

## แบบสรุปราคางานก่อสร้าง

## กลุ่มงาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่อ่านหนังสือ อาคารคณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

สถานที่ก่อสร้าง : คณะนิติศาสตร์ ม.ราชภัฏสุราษฎร์ธานี ต.ขุนทะเล อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี

## แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 4 หน้า

คำนวณราคา เมื่อวันที่ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2563

| ลำดับที่ | รายการ                                                                            | ค่าวัสดุและค่าแรงงาน<br>รวมเป็นเงิน(บาท) | หมายเหตุ |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------|
| 1        | งานปรับปรุงพื้นที่อ่านหนังสือ อาคารคณะนิติศาสตร์<br>มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี | 554,000.00                               |          |
|          |                                                                                   |                                          |          |
|          |                                                                                   |                                          |          |
|          | รวม                                                                               | 554,000.00                               |          |
| สรุป     | ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น                                                   | 554,000.00                               |          |
|          | ตัวอักษร                                                                          | ห้าแสนห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน              |          |

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

## แบบสรุปราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่อ่านหนังสือ อาคารคณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

สถานที่ก่อสร้าง : คณะนิติศาสตร์ ม.ราชภัฏสุราษฎร์ธานี ตำบลขุนทะเล อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 2 แผ่น

วันที่ มีนาคม 2563

หน่วย : บาท

| ลำดับที่   | รายการ                                      | ค่างานต้นทุน                | Factor F | ค่าก่อสร้าง | หมายเหตุ |
|------------|---------------------------------------------|-----------------------------|----------|-------------|----------|
| 1          | งานปรับปรุง ซ่อมแซม ก่อสร้างฯ/กลุ่มงานอาคาร | 349,810.30                  | 1.3046   | 456,362.52  |          |
| 2          | งานครุภัณฑ์จัดซื้อ                          | 92,000.00                   | 1.07     | 98,440.00   |          |
|            | เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F                |                             |          |             |          |
|            | เงินประกันผลงานหัก.....0.....%              |                             |          |             |          |
|            | เงินล่วงหน้าจ่าย.....15.....%               |                             |          |             |          |
|            | ดอกเบี้ยเงินกู้หัก.....6.....%              |                             |          |             |          |
|            | ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%              |                             |          |             |          |
| สรุป       | รวมเป็นเงินค่าก่อสร้างทั้งสิ้น              |                             |          | 554,802.52  |          |
|            | คิดเป็นเงินงบประมาณ                         |                             |          | 554,000.00  |          |
| (ตัวอักษร) |                                             | ห้าแสนห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน |          |             |          |

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่อ่านหนังสือ อาคารคณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

สถานที่ก่อสร้าง : คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี ตำบลขุนทะเล อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่ :

วันที่ มีนาคม 2563

| ลำดับที่ | รายการ                         | หน่วย | จำนวน  | ค่าวัสดุ     |           | ค่าแรงงาน    |           | รวม<br>ค่าวัสดุและแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|--------------------------------|-------|--------|--------------|-----------|--------------|-----------|--------------------------|----------|
|          |                                |       |        | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน | ราคาต่อหน่วย | จำนวนเงิน |                          |          |
| 1        | งานโครงสร้าง คสล.              |       |        |              |           |              |           |                          |          |
|          | 1.1 งานรื้อพื้น คสล.(เรือขนไป) | ตรม.  | 16.00  | -            | -         | 70.00        | 1,120.00  | 1,120.00                 |          |
|          | 1.2 งานขุดดิน                  | ลบม.  | 20.00  | -            | -         | 125.00       | 2,500.00  | 2,500.00                 |          |
|          | 1.3 งานทรายถม                  | ลบม.  | 22.50  | 607.00       | 13,657.50 | 99.00        | 2,227.50  | 15,885.00                |          |
|          | 1.4 งานคอนกรีตหยาบ             | ลบม.  | 0.52   | 1,682.00     | 871.95    | 306.00       | 158.63    | 1,030.58                 |          |
|          | 1.5 งานคอนกรีต 240 KSC         | ลบม.  | 15.13  | 1,775.00     | 26,859.30 | 391.00       | 5,916.61  | 32,775.91                |          |
|          | 1.6 งานไม้แบบ 50 %             | ลบ.พ  | 17.52  | 542.00       | 9,495.84  | -            | -         | 9,495.84                 |          |
|          | 1.7 งานไม้โครง 30 % ของไม้แบบ  | ลบ.พ  | 5.26   | 467.00       | 2,454.55  | -            | -         | 2,454.55                 |          |
|          | 1.8 งานเสริมแรงไม้แบบ          | ตรม.  | 35.04  | -            | -         | 133.00       | 4,660.32  | 4,660.32                 |          |
|          | 1.9 ตะปู                       | กก.   | 10.51  | 37.00        | 388.94    | -            | -         | 388.94                   |          |
|          | 1.10 งานเหล็ก RB 6 มม.         | กก.   | 53.00  | 18.48        | 979.44    | 4.10         | 217.30    | 1,196.74                 |          |
|          | 1.11 งานเหล็ก RB 9 มม.         | กก.   | 15.00  | 18.82        | 282.30    | 4.10         | 61.50     | 343.80                   |          |
|          | 1.12 งานเหล็ก DB 12 มม.        | กก.   | 436.00 | 20.31        | 8,855.16  | 3.30         | 1,438.80  | 10,293.96                |          |
|          | 1.13 เหล็กตะแกรงไวซ์           | ตรม.  | 87.00  | 26.50        | 2,305.50  | 5.00         | 435.00    | 2,740.50                 |          |
|          | 1.14 ลวดผูกเหล็ก               | ตรม.  | 15.12  | 29.21        | 441.66    | -            | -         | 441.66                   |          |
|          | รวมงานโครงสร้าง คสล.           |       |        |              | 66,592.14 |              | 18,735.66 | 85,327.80                |          |

1. วิศวกรโครงการ  
 2. วิศวกร  
 3. วิศวกร  
 4. วิศวกร  
 5. วิศวกร  
 6. วิศวกร  
 7. วิศวกร  
 8. วิศวกร  
 9. วิศวกร  
 10. วิศวกร  
 11. วิศวกร  
 12. วิศวกร  
 13. วิศวกร  
 14. วิศวกร  
 15. วิศวกร  
 16. วิศวกร  
 17. วิศวกร  
 18. วิศวกร  
 19. วิศวกร  
 20. วิศวกร  
 21. วิศวกร  
 22. วิศวกร  
 23. วิศวกร  
 24. วิศวกร  
 25. วิศวกร  
 26. วิศวกร  
 27. วิศวกร  
 28. วิศวกร  
 29. วิศวกร  
 30. วิศวกร  
 31. วิศวกร  
 32. วิศวกร  
 33. วิศวกร  
 34. วิศวกร  
 35. วิศวกร  
 36. วิศวกร  
 37. วิศวกร  
 38. วิศวกร  
 39. วิศวกร  
 40. วิศวกร  
 41. วิศวกร  
 42. วิศวกร  
 43. วิศวกร  
 44. วิศวกร  
 45. วิศวกร  
 46. วิศวกร  
 47. วิศวกร  
 48. วิศวกร  
 49. วิศวกร  
 50. วิศวกร  
 51. วิศวกร  
 52. วิศวกร  
 53. วิศวกร  
 54. วิศวกร  
 55. วิศวกร  
 56. วิศวกร  
 57. วิศวกร  
 58. วิศวกร  
 59. วิศวกร  
 60. วิศวกร  
 61. วิศวกร  
 62. วิศวกร  
 63. วิศวกร  
 64. วิศวกร  
 65. วิศวกร  
 66. วิศวกร  
 67. วิศวกร  
 68. วิศวกร  
 69. วิศวกร  
 70. วิศวกร  
 71. วิศวกร  
 72. วิศวกร  
 73. วิศวกร  
 74. วิศวกร  
 75. วิศวกร  
 76. วิศวกร  
 77. วิศวกร  
 78. วิศวกร  
 79. วิศวกร  
 80. วิศวกร  
 81. วิศวกร  
 82. วิศวกร  
 83. วิศวกร  
 84. วิศวกร  
 85. วิศวกร  
 86. วิศวกร  
 87. วิศวกร  
 88. วิศวกร  
 89. วิศวกร  
 90. วิศวกร  
 91. วิศวกร  
 92. วิศวกร  
 93. วิศวกร  
 94. วิศวกร  
 95. วิศวกร  
 96. วิศวกร  
 97. วิศวกร  
 98. วิศวกร  
 99. วิศวกร  
 100. วิศวกร



## แบบสรุปราคาครุภัณฑ์จัดซื้อ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงพื้นที่อ่านหนังสือ อาคารคณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

สถานที่ก่อสร้าง : คณะนิติศาสตร์ ม.ราชภัฏสุราษฎร์ธานี ตำบลขุนทะเล อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

หน่วย : บาท

| ลำดับที่   | รายการ                             | จำนวน                  | ราคา      | รวมราคา   | หมายเหตุ     |
|------------|------------------------------------|------------------------|-----------|-----------|--------------|
| 1          | เครื่องปรับอากาศชนิดแขวน 13000 BTU | 4.00                   | 23,000.00 | 92,000.00 | ราคาครุภัณฑ์ |
|            |                                    |                        |           |           | ธ ค. 2562    |
|            |                                    |                        |           |           |              |
|            |                                    |                        |           |           |              |
|            | ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%     |                        |           |           |              |
| สรุป       | รวมเป็นเงินค่าก่อสร้างทั้งสิ้น     |                        |           | 92,000.00 |              |
|            | คิดเป็นเงินงบประมาณ                |                        |           | 92,000.00 |              |
| (ตัวอักษร) |                                    | เก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน |           |           |              |

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ