

**เอกสารแบ่งงวดงานงวดเงินออกแบบและตกแต่งภายใน
โครงการศูนย์บริหารจัดการสารสนเทศ สำหรับนักท่องเที่ยวน
มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี
กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 240 วัน
การชำระเงิน จำนวนงวด 8 งวด ดังต่อไปนี้**

- งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงิน 10 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำกาฉี้อถอนผนัง ประตู- หน้าต่าง – ช่องแสง วางผัง ชูตดินหล่อ
ฐานราก งานเฟอร์นิเจอร์บิวอินท์ลอยตัวของเดิม ตามระบุในแบบ ทำการกั้นผนังใหม่
(งานก่ออิฐฉาบปูนเรียบ) ทำงานติดตั้งงานฝ้าเพดานตามแบบทั้งหมด ทำการเดินท่อ
งานระบบไฟฟ้า, โทรศัพท์, คอมพิวเตอร์, ระบบปรับอากาศชั้น 1- 2 เดินท่อสำหรับติดตั้ง
ลมระบายอากาศในห้องน้ำชั้น 1 ให้แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 30 วันถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงิน 15 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการหล่อตอม่อ ปรับระดับพื้นดิน หล่อพื้น บันไดหน้า ทำโครงสร้าง
บันไดเหล็ก พร้อมราวจับบันได ปูพื้น บันไดและปิดช่องผนังได้ชั้น 1B ปูกระเบื้อง ชั้น 1-2
แล้วเสร็จ และทำการปรับระดับพื้นเพื่อเตรียมงานสำหรับปูพรมให้เรียบร้อย ติดตั้งงาน
ผนังกั้นห้อง(ผนังเบา) ประตู – หน้าต่าง ช่องแสงทั้งหมด(ยกเว้นรายการมือจับและกุญแจ
ลิคคสำหรับงานประตู-หน้าต่าง) เดินท่อน้ำดี- น้ำทิ้งสำหรับอ่างซิงค์ในห้องInternet
Cafa งานทาสีทั้งหมด ให้แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 60 วันถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงิน 10 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งเสาเหล็ก ติดตั้งคานเหล็กเชื่อมกับอาคารเดิม ติดตั้ง
โครงหลังคา งาน BUILT-IN FURNITURE รหัส B1 – B10, B17, B18 แล้วเสร็จ (ยกเว้น
รายการมือจับและกุญแจลิคคสำหรับงานเฟอร์นิเจอร์)
กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 95 วันถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงิน 10% ของค่าก่อสร้างตามสัญญา
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งหลังคา ติดตั้งครับอลูมิเนียมคอมโพสิต ติดตั้งไม้หุ้ม
เสา ปูกระเบื้องพื้น ติดตั้งกระจกพร้อมสติ๊กเกอร์ติดกระจกงาน BUILT-IN FURNITURE

รหัส B11 – B16, C1 แล้วเสร็จ (ยกเว้นรายการมือจับและกุญแจลิคคสำหรับงานเฟอร์นิเจอร์)

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 135 วันถัดจากวันลงนามในสัญญา

- งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงิน 10% ของค่าก่อสร้างตามสัญญา
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งดวงโคมสวิทช์, เต้ารับไฟฟ้า, คอมพิวเตอร์, โทรศัพท์, เครื่องปรับอากาศ, พัดลมดูดอากาศฝังบนเพดานห้องนี้ ให้แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 160 วันถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงิน 15% ของค่าก่อสร้างตามสัญญา
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งงานวอลล์เปเปอร์ พรอมปู๊น ให้แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 185 วันถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งวดที่ 7 เป็นจำนวนเงิน 15% ของค่าก่อสร้างตามสัญญา
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งมือจับและกุญแจลิคคสำหรับงานเฟอร์นิเจอร์และประตูหน้าต่าง งานทำความสะอาด เก็บงานทาสีหรืองานเฟอร์นิเจอร์ที่ไม่เรียบร้อย ให้แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 215 วันถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งวดที่ 8 เป็นจำนวนเงิน 15% ของค่าก่อสร้างตามสัญญา
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการส่งมอบงานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวและจัดวางตำแหน่งตามรูปแบบรายการทั้งหมด พร้อมทั้งทดสอบระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ, ระบบสุขาภิบาล เก็บงานต่าง ๆ ที่ปรากฏตามรูปแบบรายการและข้อตกลงในสัญญา เก็บวัสดุและสิ่งก่อสร้างต่าง ๆ ทำความสะอาดพื้นที่ และได้รับการตรวจรับ จากคณะกรรมการตรวจการจ้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ให้แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 240 วันถัดจากวันลงนามในสัญญา